



Pressemitteilung

P3 feiert Errichtung der ersten Stützen in Pfalzfeld

Frankfurt am Main, Deutschland – 30. April 2025 – P3, ein führender Entwickler und langfristiger Eigentümer von Logistikimmobilien in Europa, hat gestern gemeinsam mit der Gemeinde Pfalzfeld und Partnern die Errichtung der ersten Stützen für den neuen P3 Park in Pfalzfeld gefeiert. Das Stützen-Baustellenfest markiert einen wichtigen Meilenstein im Bau der modernen Gewerbeimmobilie.

Der P3 Park Pfalzfeld bietet nach Fertigstellung rund 23.000 Quadratmeter Mietfläche mit einer lichten Höhe von 12 Metern. Die Immobilie verfügt über 19 Ladetore, 2 ebenerdige Tore und eine hohe Bodenbelastbarkeit (7 Tonnen/qm UDL, 10 Tonnen/Regalstütze), was sie ideal für die Lagerung von Schwergütern macht. Die strategische Lage an der A61 zwischen Frankfurt und Köln macht den Park besonders attraktiv für Logistikdienstleister, Großhändler und E-Commerce-Unternehmen. Immolox GmbH und Colliers International Deutschland GmbH sind mit der Vermietung beauftragt, Goldbeck übernimmt als Generalunternehmer den Bau.

Sönke Kewitz, Geschäftsführer P3 Deutschland, sagt: „Wir freuen uns sehr, diesen wichtigen Schritt beim Bau unserer neuen Immobilie in Pfalzfeld gemeinsam mit unseren Partnern und der Gemeinde zu feiern. Moderne Gewerbeflächen bieten großes Potenzial für diese Region, und wir sind zuversichtlich, dass P3 Pfalzfeld die wirtschaftliche Entwicklung nachhaltig unterstützen wird.“

Rainer Steeg, Bürgermeister von Pfalzfeld, sagt: „Die Ortsgemeinde Pfalzfeld freut sich sehr, mit P3 einen renommierten und europaweit tätigen Investor gefunden zu haben, der Vertrauen in unseren Standort setzt und diesen nach Fertigstellung des Projektes deutlich aufwertet.“

Marco Bayer, Leiter der Goldbeck-Niederlassung Koblenz, sagt: „Ich freue mich sehr darüber mit P3 einen hoch professionellen und sehr innovativen Partner zur gemeinsamen Realisierung dieses Logistikcenters auf dem sehr gut gelegenen Grundstück gefunden zu haben. Wir freuen uns nun auf die weitere Umsetzungsphase.“

Die Immobilie strebt eine BREEAM „Exzellent“ Zertifizierung an und wird höchste Nachhaltigkeitsstandards erfüllen. Zu den umweltfreundlichen Technologien gehören Wärmepumpen, Photovoltaik-Anlagen, LED-Beleuchtung und wassersparende Installationen. Vor Baubeginn wurde zudem ein Eidechsenhabitat angelegt, um den Artenschutz zu gewährleisten. Intelligente Messsysteme sowie Elektroauto-Ladestationen runden das nachhaltige Konzept ab und ermöglichen einen effizienten Betrieb.

ENDE

MEDIEN KONTAKTE

Sabrina Prenger

Marketing Manager Northern Europe & UK
Telefon: +49 151 1955 0829
E-Mail: Sabrina.Prenger@p3parks.com

Leonie Blach

Senior Account Manager
Telefon: +49 179 233 2659
E-Mail: Leonie.Blach@hillandknowlton.com

HINWEISE FÜR REDAKTEURE



P3 ist ein langfristig orientierter Eigentümer, Investor und Entwickler von europäischen Logistikimmobilien mit über 8,9 Mio. m² vermietbarer Fläche und einer Landbank von 1,6 Mio. m² für weitere Entwicklungen. Seit mehr als zwei Jahrzehnten investiert und entwickelt das Unternehmen auf den europäischen Märkten und ist inzwischen in elf Ländern aktiv. Mit Hauptsitz in Prag beschäftigt P3 mehr als 280 Mitarbeiter in elf Büros in wichtigen europäischen Städten und unterstützt Kunden aus unterschiedlichsten Branchen von der Standortwahl über die Genehmigung, Beschaffung und Konstruktion der Logistikimmobilien hinaus bis zum Property Management. Weitere Informationen zu P3 finden Sie unter www.p3parks.com.

ZUKUNFTSGERICHTETE AUSSAGEN

Diese Pressemitteilung enthält zukunftsgerichtete Aussagen. Zukunftsgerichtete Aussagen sind an der Verwendung zukunftsgerichteter Begriffe wie "erwarten", "schätzen", "projizieren", "antizipieren", "glauben", "sollten", "könnten", "beabsichtigen", "planen", "Wahrscheinlichkeit", "Risiko", "Ziel", "Zielsetzung", "werden", "anstreben", "Ausblick", "optimistisch", "Aussichten" oder durch die Verwendung ähnlicher Ausdrücke oder Abwandlungen solcher Ausdrücke oder durch die Erörterung von Strategien oder Zielen erkennbar. Zukunftsgerichtete Aussagen beruhen auf aktuellen Plänen, Schätzungen und Prognosen und unterliegen inhärenten Risiken, Unsicherheiten und anderen Faktoren, die dazu führen können, dass die tatsächlichen Ergebnisse erheblich von den in diesen zukunftsgerichteten Aussagen ausgedrückten oder implizierten Ergebnissen abweichen. Alle zukunftsgerichteten Aussagen in dieser Pressemitteilung beziehen sich nur auf das Datum dieser Pressemitteilung. Das Unternehmen beabsichtigt nicht, diese zukunftsgerichteten Aussagen öffentlich zu aktualisieren oder zu revidieren, um Ereignisse oder Umstände nach dem Datum dieser Pressemitteilung widerzuspiegeln, und übernimmt keine Verantwortung, dies zu tun.